

**Verslag Algemene  
ledenvergadering woongroep  
Nomea**



**Datum:** 12 november 2024  
**Tijd:** 20:00 uur  
**Plaats:** kantine van SV Houtwijk

**Aanwezig:** Lies van Balen, Jurriaan Berkenbosch, Hennie en Dave Bamber, Elly en Peter Hage, Marcel Heeren (asp.), Peter Hess, Ed en Lia Jacobs, Marcel en Angela Lamb, Ben en Eveline van Lieshout, Nico van Lieshout, Linda Veltman, Carla Wezenaar.

1. **Opening**  
Lies van Balen heet de aanwezigen van harte welkom en bespreekt de agenda.
2. **Verkiezingen bestuur**  
Het voorlopige bestuur heeft zichzelf verkiesbaar gesteld.  
Er wordt gestemd over het voorstel om het voorlopige bestuur te verkiezen als bestuur. Er zijn geen tegenstemmers. Daarmee is het voorstel aangenomen.  
De volgende volmachten voor de stemming zijn verleend:  
Sheila Hak aan Lies van Balen  
Rob en Elly Kambeel aan Carla Wezenaar.
3. **Financiële zaken**  
Ben van Lieshout presenteert de financiële stand van zaken aan de hand van een overzicht waaruit ook de inkomsten en uitgaven tot nu toe blijken (zie bijlage voor presentatie).  
Voor de controle van de financiën dient een kascommissie te worden aangesteld. Jurriaan Berkenbosch en Lia Jacobs melden zich aan om dat de eerste periode te doen. In een volgende ledenvergadering rapporteren zij hun bevindingen.  
Ben herinnert de leden eraan dat de contributie voor een kalenderjaar is en dat er dus in de maand januari 2025 betaalverzoeken zullen volgen voor de contributie van 2025.
4. **Verslag secretariaat**  
Carla Wezenaar presenteert de activiteiten en gebeurtenissen tot nu toe aan de hand van een overzicht (zie bijlage voor presentatie). Afgesproken wordt dat er begin volgend jaar een jaarverslag over 2025 zal verschijnen met in ieder geval een jaarverslag secretariaat en financiën.

## 5. Commissies

Lies van Balen licht toe dat we zullen gaan werken met een aantal commissies die ieder een eigen taak krijgen. De leden worden opgeroepen om zich op te geven voor deelname aan 1 of meerdere commissies. Dit om het werk te verdelen, omdat we elkaar op die manier kunnen verbeteren en aanvullen en een groter netwerk hebben. De afwezigen zullen via de appgroep worden opgeroepen om zich aan te melden.

De commissies zijn:

- 1) Locatie (grond/gebouwen)
- 2) Financiering
- 3) Projectontwikkelaars
- 4) Ballotage
- 5) Ontwikkeling vereniging (communicatie, groei, PR)

## 6. Rondvraag/ w.v.t.t.k.

Voorgesteld wordt om voor het volgend jaar een jaarplan te gaan maken. We gaan kijken of dat lukt.

Ter info wordt het volgende besproken:

Hennie Bamber kent 1 van de oprichters van de zgn. Knarrenhofjes en heeft een ingang bij de Haagse partij Hart voor Den Haag. Afgesproken wordt dat we gaan proberen daarmee contact te leggen om tot een gesprek te komen

Eveline van Lieshout heeft een ingang bij de gemeente Den Haag. Via dat contact is een gesprek met de wethouder aangevraagd.

Peter en Elly Hage hebben het bedrijf Jongerius Invest getipt als mogelijke projectontwikkelaar en nog een persoon in hun netwerk met kennis en contacten gevraagd mee te denken die daar binnenkort op terug komt.

Linda Veltman heeft een locatie getipt die via makelaar Olsthoorn wordt verkocht.

Dit soort acties, tips en suggesties zijn van harte welkom. We leggen ze dan neer bij de betreffende commissies voor verdere actie.

We sluiten af met een borrel.